

ÍNDICE



PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL PP S-01 DEL PGOU. DE MELILLA.
CALLE DE MÉJICO S/N. 52006-MELILLA

DICIEMBRE 2020

DOCUMENTO 1 - MEMORIA

1. MEMORIA INFORMATIVA GENERAL
 - 1.1 Objeto del encargo
 - 1.2 Promotor del encargo
 - 1.3 Descripción del solar
 - 1.3.1 Situación
 - 1.3.2 Superficies
 - 1.3.3 Linderos
 - 1.3.4 Topografía y usos existentes
 - 1.3.5 Subsuelo
 - 1.3.6 Infraestructura existente
 - 1.3.6.1 Sistema viario
 - 1.3.6.2 Red de alcantarillado
 - 1.3.6.3 Red de abastecimiento de agua
 - 1.3.6.4 Red de energía eléctrica
 - 1.3.6.5 Red de telefonía
 - 1.3.6.6 Red de fibra óptica
 - 1.4 Cumplimiento de la normativa
 - 1.5 Justificación del cumplimiento de la Ordenanza de Accesibilidad y Eliminación de Barreras en la Ciudad de Melilla. (Decreto 1185. BOME nº 4089, de 25 de Mayo de 2004)
 - 1.6 Orden VIV/561/2010.
 - 1.7 Planeamiento vigente
 - 1.7.1 Normas de aplicación
 - 1.7.2 Calificación del suelo y Sistema de actuación
 - 1.7.3 Ordenanzas de aplicación
 - 1.7.3.1 Parámetros urbanísticos
 - 1.7.3.2 Ordenanza reguladora
 - 1.7.3.2.1 Tipología T2 CAB. Residencial Plurifamiliar.
 - 1.7.3.2.2 Tipología T8. Equipamiento Primaria.
 - 1.7.3.3 Plan de Etapas
2. MEMORIA DESCRIPTIVA
 - 2.1 Justificación de la solución adoptada
 - 2.2 Características de los servicios urbanísticos
 - 2.2.1 Red viaria
 - 2.2.1.1 Descripción
 - 2.2.1.2 Sistema constructivo y proceso de ejecución de los viales
 - 2.2.2 Red de alcantarillado
 - 2.2.2.1 Descripción
 - 2.2.2.2 Sistema constructivo
 - 2.2.2.3 Memoria de cálculo de la red de saneamiento
 - 2.2.3 Red de suministro de agua potable
 - 2.2.3.1 Descripción
 - 2.2.3.2 Sistema constructivo
 - 2.2.3.3 Memoria de cálculo de la red de abastecimiento de agua
 - 2.2.4 Red de suministro de agua contra incendios
 - 2.2.4.1 Descripción
 - 2.2.4.2 Sistema constructivo
 - 2.2.4.3 Memoria de cálculo de la red de agua
 - 2.2.5 Red de suministro de energía eléctrica y alumbrado público
 - 2.2.5.1 Descripción
 - 2.2.5.2 Sistema constructivo
 - 2.2.5.3 Memoria de cálculo de la red de Energía eléctrica
 - 2.2.6 Red de telefonía y fibra óptica
 - 2.2.6.1 Descripción
 - 2.2.7 Red de fibra óptica corporativa CAM
 - 2.2.7.1 Descripción
 - 2.2.8 Plazo de ejecución de las obras

3. SEPARATAS

- 3.1 Separata 1 Viales
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 justificación de la solución adoptada
 - 1.2 Características de los servicios urbanísticos
 - 1.2.1 Red viaria
 - 1.2.1.1 Descripción
 - 1.2.1.2 Sistema constructivo y proceso de ejecución de los viales
 - Anejo 1. Especificaciones técnicas de firmes y solados
 - Anejo 2. Ordenanzas de la urbanización
 - Anejo 3. Cumplimiento de la Ordenanza de Accesibilidad y Eliminación de Barreras en la Ciudad de Melilla. (Decreto 1185. BOME nº 4089 de 25 de Mayo de 2004). Orden VIV/561/2010.
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos
-
- 3.2 Separata 2 Red de saneamiento
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de alcantarillado
 - 1.1.1 Descripción
 - 1.1.2 Sistema constructivo
 - 1.1.3 Memoria de cálculo de la red de saneamiento
 - Anejo 1. Red de saneamiento
 - Anejo 2. Cálculo hidráulico Arroyo Mezquita
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos
-
- 3.3 Separata 3 Red de abastecimiento
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de suministro de agua potable
 - 1.1.1 Descripción
 - 1.1.2 Sistema constructivo
 - 1.1.3 Memoria de cálculo de la red de abastecimiento de agua
 - Anejo 1. Red de abastecimiento
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos
-
- 3.4 Separata 4 Red eléctrica
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de suministro de energía eléctrica y alumbrado público
 - 1.1.1 Descripción
 - 1.1.2 Sistema constructivo
 - 1.1.3 Memoria de cálculo de la red de energía eléctrica
 - Anejo 1. Electrificación BT/MT
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos
-
- 3.5 Separata 5 Alumbrado público
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de suministro de energía eléctrica y alumbrado público
 - 1.1.1 Descriptiva
 - 1.1.2 Sistema constructivo
 - 1.1.3 Memoria de cálculo de la red de energía eléctrica
 - Anejo 1. Alumbrado público
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos
-
- 3.6 Separata 6 Telefonía y fibra óptica
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de telefonía y fibra óptica
 - 1.1.1 Descriptiva
 - 1.2 Red de fibra óptica corporativa CAM
 - 1.2.1 Descriptiva
 - Anejo 1. Telefonía y fibra óptica
Fibra óptica corporativa CAM
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos

- 3.7 Separata 7 Red contra incendios
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Red de suministro de agua contraincendios
 - 1.1.1 Descripción
 - 1.1.2 Sistema constructivo
 - 1.1.3 Memoria de cálculo de la red contraincendios
 - Anejo 1. Red contra incendios
 - Anejo 2. Hidrantes proyectados y Depósitos de red contraincendios
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos

- 3.8 Separata 8 Tráfico
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Justificación de la solución adoptada
 - 1.2 Planeamiento y Tráfico
 - 1.2.1 Planeamiento
 - 1.2.2 Tráfico
 - 1.3 Características de los servicios urbanísticos
 - 1.3.1 Red viaria
 - 1.3.1.1 Descripción
 - 1.3.1.2 Sistema constructivo y proceso de ejecución de los viales
 - Anejo 1. Especificaciones técnicas de firmes y solados
 - Anejo 2. Ordenanzas de la urbanización
 - Anejo 3. Cumplimiento de la Ordenanza de Accesibilidad y Eliminación de Barreras en la Ciudad de Melilla. (Decreto 1185. BOME nº 4089 de 25 de Mayo de 2004). Orden VIV/561/2010.
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos

- 3.9 Separata 9 Jardinería.
 - 1. Memoria descriptiva
 - 1.1 Justificación de la solución adoptada
 - 1.2 Características de los espacios libres
 - 1.2.1 Descripción
 - 1.2.2 Sistema constructivo y proceso de ejecución de las zonas ajardinadas
 - Anejo 1. Especificaciones técnicas de firmes y solados
 - Anejo 2. Ordenanzas de la urbanización
 - Anejo 3. Cumplimiento de la Ordenanza de Accesibilidad y Eliminación de Barreras en la Ciudad de Melilla. (Decreto 1185. BOME nº 4089 de 25 de Mayo de 2004). Orden VIV/561/2010.
 - 2. Presupuesto
 - 3. Planos

4. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

5. ANEJOS

- 5.1. Evaluación Ambiental
- 5.2. Estudio de Gestión de Residuos (RCD⁵)
- 5.3. Acometida Eléctrica GASELEC al PP S-01

DOCUMENTO 2 - ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

DOCUMENTO 3 - PLIEGO DE CONDICIONES

DOCUMENTO 4 - PROGRAMA DE LOS TRABAJOS

DOCUMENTO 5 - PLANOS

PLANOS DE ARQUITECTURA

A01	SITUACIÓN y EMPLAZAMIENTO. E. 1:2000
A02R	TOPOGRÁFICO ACTUAL. LOCALIZACIÓN DE RED VIARIA. E. 1:600
A03	TOPOGRÁFICO ACTUAL. DEMOLICIONES. E. 1:600
A04	RED VIARIA DE TRÁFICO RODADO Y PEATONAL. COTAS Y REPLANTEO. E. 1:600
A05R	RED VIARIA DE TRÁFICO RODADO Y PEATONAL. TRAZAS Y RASANTES. E. 1:600
A06R	RED VIARIA: PERFILES LONGITUDINALES. E. 1:300
A07R	RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES I. E. 1:200
A08R	RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES II. DETALLE. E. 1:200-1:100
A09R	RED VIARIA DE TRÁFICO RODADO y PEATONAL. VADOS y APARCAMIENTOS ACCESIBLES. DETALLE VADOS. E. 1:600
A10R	RED VIARIA DE TRÁFICO RODADO y PEATONAL. SEÑALIZACIÓN. E. 1:600
A11R	MOBILIARIO URBANO. E. 1:600
A12R	DETALLES I. MOBILIARIO URBANO. E. 1:10-1:5
A13	DETALLES II. MOBILIARIO URBANO. E. 1:50-1:10
A14R	ESPACIOS LIBRES EL-1. PERFILES LONGITUDINALES/TRANSVERSALES. E. 1:300-1:200
A15	ESPACIOS LIBRES EL-2. PERFILES LONGITUDINALES/TRANSVERSALES. E. 1:300-1:200
A16R	ESPACIOS LIBRES EL-1. REPLANTEO. MOBILIARIO URBANO Y ACABADOS. E. 1:100-1:25
A17	ESPACIOS LIBRES EL-2. REPLANTEO. MOBILIARIO URBANO Y ACABADOS. E. 1:200
A18	EQUIPAMIENTO PRIMARIO. PERFILES LONGITUDINALES/TRANSVERSALES. E. 1:300-1:200
A19	EQUIPAMIENTO PRIMARIO. PERFILES TRANSVERSALES. E. 1:200
A20R	TOPOGRÁFICO MODIFICADO. E. 1:600

PLANOS DE INSTALACIONES

I01R	ABASTECIMIENTO DE AGUA (SANITARIA Y PCI). E.1:600
I02R	ABASTECIMIENTO DE AGUA (RIEGO). EL-1 y EL-2. E. 1:300
I03	DETALLES DE RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA (ACOMETIDAS). E. 1:20
I04R	RED DE SANEAMIENTO. FECALES. E.1:600
I05	RED DE SANEAMIENTO. PLUVIALES. E.1:600
I06	DETALLES DE RED DE ALCANTARILLADO. FECALES Y PLUVIALES. E. 1:20
I07R	MT/BT COMPAÑÍA - BT CLIENTE. E.1:600
I08R	ALUMBRADO PÚBLICO. E.1:600
I09R	DETALLES DE LA RED DE BAJA TENSIÓN. RED DE ALUMBRADO PÚBLICO. E. 1:10
I10	DETALLES DE RED BT/MT. ARQUETAS EN CALZADA. E. 1:10
I11	DETALLES DE RED BT/MT . ARQUETAS EN ACERA. E. 1:10
I12	RED DE TELEFONÍA y FO. RED DE FO. CORPORATIVA CAM. E.1:600
I13	DETALLES DE RED TF.FO. SECCIONES ZANJAS Y ARQUETAS. E. 1:10
I14	DETALLES DE RED TF.FO. ARQUETAS TIPO. E. 1:10
I15	DETALLES DE RED FO. CORPORATIVA CAM. E. 1:10-1:20
I16R	ESQUEMA DE ZANJAS CONSIDERADAS. DETALLES. E. 1:20

DOCUMENTO 6 - PRESUPUESTO

DOCUMENTO 7 - PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Melilla Diciembre de 2020